



## Notulen Vlaamse Raad

<b>Datum</b>	14-03-2025
<b>Tijd</b>	10:30 - 15:00
<b>Locatie</b>	Tour & Taxis, Koninklijk Pakhuis, Havenlaan 86C, 1000 Brussel
<b>Voorzitter</b>	Jos Leyssens
<b>Aanwezigen</b>	Callens, Guido, Calmeyn, Julie, Johan Boon, Ronny Custermans, Catherine De Bie, Anton Draye, Arno Huylebroeck, Elise Kerckhof, Stefan Knaepen, Jos Leyssens, Nico Luyten, Jan Moens en Nicole Vereeken
<b>Afwezig</b>	Philip Adam, Peter Ketsman en Thibault Ryckebosch
<b>Toelichting</b>	De Nationale Raad van de Orde van architecten (NROA) heeft twee afdelingen, waaronder de VROA, die afzonderlijk kunnen beraadslagen.

De VROA kan slechts geldig beraadslagen onder het voorzitterschap van de voorzitter of de ondervoorzitter, in aanwezigheid van de (plaatsvervangend) rechtskundig bijzitter van de NROA en voor zover twee derden van de leden aanwezig zijn. Hij beraadslaagt evenwel geldig, na een tweede bijeenroeping, wat het aantal aanwezige leden ook is.

De voorzitters van de provinciale raden, waarvan de beslissingen vatbaar zijn voor beroep bij de Nederlandstalige Raad van Beroep, wonen de VROA bij

Bevoegdheid: Artikelen 35 en 36 W63

In haar zitting van 19/01/2024 heeft de VROA beslist om de voorzitters van de PROA's in de Vlaamse Raad stemrecht te verlenen onder de volgende voorwaarden:

1. Aan het begin van elke nieuwe mandaatperiode beslissen de 10 basisleden van de Vlaamse raad (zijnde de 5 nationaal afgevaardigden of hun plaatsvervangers en de 5 door de koning benoemde leden van de Vlaamse raad) of de voorzitters van de provinciale raden voor de betreffende mandaatperiode al dan niet mogen deelnemen aan de beraadslagingen van de Vlaamse raad.
2. Het quorum bij de beraadslagingen van de Vlaamse raad wordt berekend op basis van de aanwezigheid van de 14 basisleden van de Vlaamse raad.
3. Voor de functies van voorzitter, ondervoorzitter, secretaris en penningmeester komen uitsluitend de 10 basisleden van de Vlaamse raad in aanmerking.

### 1 **Goedkeuren agenda**

*Notulen:*

De agenda wordt goedgekeurd.

Extra agendapunt wordt toegevoegd in punt 20. varia door de juridische dienst m.b.t. stagevergoeding.

### 2 **Algemene werking**

Status huidige werking - door Catherine De Bie.

*Bijlagen:*

*Notulen:*

Zie bijlage 1 : 'Voor een dienstbare Orde'

### 3 **Plan Van Aanpak**

Toelichting door Bart De Bleser over het plan van aanpak omtrent de problematiek die werd aangekaart in het Mensura-rapport.

*Bijlagen:*

VROA\_verslag\_raad-14maart2025-bijlage2-Presentatie-BartDeBleser

*Besluit:*

Stemming:

Procedure voor de selectie van een secretaris-generaal wordt goedgekeurd. 9 stemmen voor, 1 onthouding.

Stemming:

De uitbreiding van het mandaat van Bart De Bleser wordt goedgekeurd. 9 stemmen voor.

- 4 dagen / week waarvan min. 3 op Tour en Taxis. Tarief volgens offerte.
- maandelijkse evaluatie met terugkoppeling door het bureau naar de VROA
- vanaf heden gedurende 4 maanden

*Notulen:*

- Buffer tussen voorzitter / mandatarissen en personeel nodig.
- Sinds vorige week van start.

o Secretaris Generaal Selectieprocedure: 3 stappenprocedure  
7 mensen werden geselecteerd voor een eerste gesprek,  
5 personen van de VROA assisteren deze gesprekken;  
4 personen zullen doorgestuurd worden naar een assessment op maat;  
Weerhouden kandidaten moeten een case op de Vlaamse Raad presenteren =>  
Vlaamse Raad neemt eindbeslissing.

- Er werd/wordt ook gewerkt aan:

- **Bevoegdheidsverdeling** wordt informatief voorgesteld
- **Organigram** personeel wordt informatief voorgesteld
- **Takenlijsten** => bevraging is uitgestuurd.

### 4 **Personeelsaangelegenheden**

Besloten gedeelte.

*Besluit:*

Stemming: aanstelling externe boekhouder

- dossier afronden en aanstelling verderzetten
- niet afronden procedure afsluiten en heropstarten

Besluit: de procedure wordt heropgestart.

### 5 **Motie van wantrouwen tegen de voorzitter**

Besloten gedeelte.

### 6 **College stage**

Presentatie hervorming van de stage - door Evie Favoreel en Patsy Vanderkelft.

*Bijlagen:*

VROA\_verslag\_raad-14maart2025-bijlage3-Presentatie-STAGE

*Notulen:*

**Hervorming stage:** eerst beroepshervorming nodig

### **Statuut van de stagiair**

- lage vergoedingen
- buitencontractuele
- schijnzelfstandigheid
- indexatie

### **Nieuw statuut uitvinden ?**

- waarom een nieuw statuut uitvinden ?
- voorstel: bediendenstatuut wordt de standaard, zelfstandig statuut blijft toegelaten

Tussenkoms door Johan Boon:

Het bediendenstatuut heeft ook beperkingen bv. wat met eigen werk ?

Stefan Knaepen: Problematiek schijnzelfstandigheid: overleg is gepland met regeringscommissaris.

Onderzoek door Elisabeth door BAU wordt later aangebracht

Tussenkoms door Dag Boutsen:

Presentatie op OBO.

Architect die stage gedaan heeft, krijgt de titel van "geregistreerd architect".

Voorstel : ook op NR een werkgroep organiseren rond dit thema.

### **Lijst van stagemeeesters bijhouden:**

Bestaat nu niet

Er moeten meer voorwaarden aan stagemeeesters worden opgelegd

Ze moeten van de lijst kunnen geweerd worden ingeval ze niet voldoen. Voorbereiding is bezig:

Juridische dienst heeft dit al bekeken 2 jaar geleden Wijzigingen in Art. 50 in wet 1963 Stagereglement aanpassen

### **Buitenlandse stage**

Min. 6 maanden in België.

Dit moet worden toegevoegd in de wet.

### **Stage buiten architectenbureau**

Via peter of meter: architect die als stagemeeester optreedt. Wordt als een nuttige stage ervaren, kan specialisatie bevorderen maximaal 6 maanden.

Algemene opmerking: Indien wetswijzigingen nodig zijn dient deze ook door de CfgoA te worden goedgekeurd.

## **Varia**

- naamgeving – stage ijverig medewerker ipv
  - diploma's ingenieur werktuigwerkunde = Beperken
  - permanente vorming ook voor stagiairs
  - min. barema's wettelijk vastleggen
  - 2 stagiairs per stagemeeesters
  - stageplan
  - stage-evaluaties
- heden te weinig mandatariskracht => via ex mandatarissen
- ombudsdienst voor stagiairs of architecten buiten de orde

## **7 Loonkost**

/

*Notulen:*

Punt werd niet behandeld.

## **8 Stage onder een verplicht bediendenstatuut**

Presentatie Elisabeth De Clercq (Denktank/BAU). Statistieken en tabellen met concreet cijfermateriaal die werden opgemaakt met medewerking van SD Workx. Vergelijking tussen verloning op zelfstandige basis en/of met een bediendenstatuut.

*Besluit:*

Stemming:

de samenwerkingsvorm tussen stagiair en stagemeeester onder bediendenstatuut moet de norm worden, een andere samenwerkingsvorm moet gemotiveerd worden en ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Orde van Architecten

Dit voorstel wordt goedgekeurd.

- 7 leden stemmen voor
- 0 leden stemmen tegen
- 2 leden onthouden zich

*Notulen:*

De denktank wenst aan te tonen dat de netto verloning voor de stagiair met bediendenstatuut hoger ligt dan met een zelfstandige statuut, zonder dat de kosten voor de stagemeeester daarom veel hoger zouden liggen.

Invoeren van een verplicht bediendenstatuut hoeft dus niet noodzakelijk een bloedbad te veroorzaken.

Tussenkost door NL: stage betekent dat de Orde controle kan uitoefenen. De Orde moet jonge mensen ondersteunen en begeleiden. Controle op de minimumlonen is hierbij essentieel.

Tussenkost door enkele mandatarissen: keuzevrijheid moet blijven bestaan.

## **9 College Deontologie**

*Notulen:*

Dit punt werd niet besproken en zal opnieuw geagendeerd worden.

## 10 **College Beroepsuitoefening**

Gedetailleerd uitlijsten van de taken van de architect - door Jan Moens.

*Notulen:*

Gedetailleerde uitlijsten taak architect:

deze discussie werd niet 100 % beslecht College zal zich baseren op werk van CfgOA.

Filter-excel werd overgemaakt aan de leden van het college.

Wettelijke taken van architect, vaardigheden noodzakelijk om als geregistreerd architect te kunnen worden erkend worden tegen het licht gehouden.

Elise Kerckhof verlaat de vergadering

## 11 **College Verzekeringen**

Toelichting over het IT-project verzekeringen - door Nico Luyten.

*Notulen:*

Ondertussen zit men in de uitrol fase van wat reeds goedgekeurd was in de vorige legislatuur. In principe is dit dus een uitvoerende taak voor de administratie.

Samengevat

Om ingeschreven te zijn op de tabel van de Orde van Architecten moet men verzekerd zijn.

Dit attest wordt niet opgevolgd door de Orde maar door de verzekeraars. Zij bezorgen de informatie aan de Orde.

Het probleem is dat deze info van de verzekeraars door de administratie van de Orde niet, laat staan efficiënt, kan verwerkt worden. Het proces is thans niet geïnformatiseerd.

Sinds de afschaffing van de visumplicht, kort na de start van het digitale omgevingsloket heeft de OVA geen controle meer.

Het IT systeem zal als volgt werken:

Architect geeft zelf op de website van de Orde polisnummer van zijn verzekering in. Orde gaat dit niet controleren. Het is aan de architect om correcte informatie te verschaffen.

Doel is een aantal velden aan te maken die aangegeven of

- aan diplomavereiste is voldaan
- of stage volbracht werd
- het verzekeringsattest in orde is
- en de bijdrage werd betaald

Indien aan alle voorwaarden is voldaan krijgt de architect automatisch toegang tot het omgevingsloket

Extra knop moet het mogelijk maken om automatisch een "Attest bewijs van inschrijving" af te leveren aan de architect.

Termijn

- Eind april 2025 zou dit systeem operationeel moeten zijn
- Daarna informatiecampagne lanceren
- Begin 2026 zou het volledig operationeel moeten zijn
- Tegen 31 maart moet polis door verzekeraars doorgegeven worden aan de orde.

Hiervoor werd een type-Excel klaar gemaakt, grote verzekeraars hebben zich verbonden om dit te gebruiken.

Het nazicht kan dan systematisch gebeuren.

- Mei 2025 : doorsturen van de gegevens

Vragen

- JM: Ben je verzekerd als je niet betaalt heb ?

NL: Het is de verzekeraar die beslist.

- Geschorste of geschrapte polis moet doorgegeven worden door de verzekeraars

- Voor medewerkers en stagiairs is dit niet van toepassing. Voor de architect-medewerker dient het bedrijf de verzekering af te sluiten.

## 12 **Werkgroep Wet '39**

Stand van zaken - door Guido Callens

*Notulen:*

2 vergaderingen hebben plaatsgevonden

Informatie werd/wordt verzameld:

o.a. interessante teksten

- door Lorenzo Van Tornhout

- door advocaat Kristof Uytterhoeven staat voor loslaten controle. .

- door Rik Honoré m.b.t ramp van Gellingen (2004)

- door NAV

**Monopolie & onafhankelijkheid** zijn sleutelbegrippen.

Plannen en controle op de werken:

Er is consensus binnen de werkgroep dat beide aspecten zijnde opmaak plannen en controle belangrijk zijn:

- Ervaring vanuit NL, waar men dit ook zou willen invoeren

- Controle moet wel nauwkeuriger omschreven worden.

- Architect = 'dirigent' in het bouwgebeuren waarin de andere partners ook hun verantwoordelijkheid moeten dragen

Visie vragen aan andere stakeholders:

NAVE

MBUILD

Verzekeraars

VVSG

Brief is opgemaakt.

## 13 **Denktank Jonge Architecten**

*Notulen:*

Dit punt wordt niet besproken en zal opnieuw geagendeerd worden.

## 14 **Onderzoeksopdracht over verloning van architecten**

Stand van zaken.

*Notulen:*

Dit punt wordt niet besproken en zal opnieuw geagendeerd worden.

## 15 **Verhuis NROA**

*Notulen:*

Verhuis vindt plaats op 7 april 2025. Te faciliteren door Bart De Bleser.

## **16 Dienst Beleid**

- Terugblik op Future Build en Batibouw. Te evalueren of VROA volgend jaar opnieuw deelneemt aan Batibouw.
- Analyse van de beleidsnota van de Vlaamse Regering door Axel Polis

*Notulen:*

Deze punten werden niet besproken en zullen opnieuw geagendeerd worden.

## **17 KB Presentiegelden en Vergoedingen Orde**

- KB presentiegelden werd gepubliceerd.
- Minimale vergoeding stagiairs na indexering.

*Besluit:*

Stemming

De minimum vergoeding voor stagiairs eerste zes maanden wordt verhoogd naar 16,25 euro. 6 stemmen voor, 0 tegen, 0 onthoudingen.

*Notulen:*

Er zal worden onderzocht hoe dit moet worden geïmplementeerd in Prestsys.

Eerste zes maanden 14,16 wordt 14,74 euro ter info: CfgoA 17,50 euro Tweede zes maanden 17,71 euro

Derde zes maanden 20,68 euro

Vierde zes maanden 23,65 euro

Voorstel is om het bedrag voor de eerste zes maanden te brengen op 16,25 euro.