



Notulen Vlaamse Raad

Datum	14-11-2025
Tijd	10:30 - 15:00
Locatie	Tour & Taxis, Koninklijk Pakhuis, Havenlaan 86C, 1000 Brussel
Voorzitter	Anton Draye
Aanwezigen	Philip Adam, Johan Boon, Ronny Custermans, Catherine De Bie, Arno Huylebroeck, Peter Ketsman, Stefan Knaepen, Wesley Lanckriet, Jos Leyssens, Nico Luyten, Jan Moens, Thibault Ryckebosch en Hans Vanden Driessche
Afwezig	Guido Callens, Elise Kerckhof en Nicole Vereeken
Toelichting	De Nationale Raad van de Orde van architecten (NROA) heeft twee afdelingen, waaronder de VROA, die afzonderlijk kunnen beraadslagen.

De VROA kan slechts geldig beraadslagen onder het voorzitterschap van de voorzitter of de ondervoorzitter, in aanwezigheid van de (plaatsvervangend) rechtskundig bijzitter van de NROA en voor zover twee derden van de leden aanwezig zijn. Hij beraadslaagt evenwel geldig, na een tweede bijeenroeping, wat het aantal aanwezige leden ook is.

De voorzitters van de provinciale raden, waarvan de beslissingen vatbaar zijn voor beroep bij de Nederlandstalige Raad van Beroep, wonen de VROA bij

Bevoegdheid: Artikelen 35 en 36 W63

In haar zitting van 19/01/2024 heeft de VROA beslist om de voorzitters van de PROA's in de Vlaamse Raad stemrecht te verlenen onder de volgende voorwaarden:

1. Aan het begin van elke nieuwe mandaatperiode beslissen de 10 basisleden van de Vlaamse raad (zijnde de 5 nationaal afgevaardigden of hun plaatsvervangers en de 5 door de koning benoemde leden van de Vlaamse raad) of de voorzitters van de provinciale raden voor de betreffende mandaatperiode al dan niet mogen deelnemen aan de beraadslagingen van de Vlaamse raad.
2. Het quorum bij de beraadslagingen van de Vlaamse raad wordt berekend op basis van de aanwezigheid van de 14 basisleden van de Vlaamse raad.
3. Voor de functies van voorzitter, ondervoorzitter, secretaris en penningmeester komen uitsluitend de 10 basisleden van de Vlaamse raad in aanmerking.

Bijlagen

2025-11-14_Vlaamse Raad_Agenda

2025-11-14_Vlaamse Raad_Besluitenlijst

1 **Agenda en verslaggeving**

De (onder)voorzitter opent om 10u30 de zitting van de VROA met de goedkeuring van de agenda die aan de raadsleden is bezorgd. De raadsleden kunnen bijkomend, maar uitsluitend urgente agendapunten voorstellen. De urgentie dient gemotiveerd te worden. De raadsleden kunnen ook voorstellen punten af te voeren, eveneens gemotiveerd.

Agenda van de zitting:

1.1 Goedkeuring agenda VROA van 14 november 2025

De agenda wordt goedgekeurd.
9 aanwezige mandatarissen: de vergadering is in quorum.

Besluit:

De agenda wordt goedgekeurd.

1.2 Goedkeuring besluiten VROA van 10 oktober

Er is geen verslag van de vorige zitting.

1.3 Goedkeuring notulen VROA van 10 oktober

Er zijn geen notulen van de vorige zitting.

2 Agendapunten in tweede bijeenroeping

Geen agendapunten.

3 Agendapunten ter besluitvorming

3.1 Ventilatiecommissie

In het verleden werd de commissie Ventilatie opgevolgd door Piet Kerckhof.

Vraag:

Welke mandataris is bereid de commissie Ventilatie mee op te volgen in samenwerking met de dienst Beleid?

Besluit:

Peter Ketsman volgt de commissies ventilatie en EPB op en koppelt terug naar de Vlaamse Raad.

Notulen:

Ook het EPB-verhaal vraagt opvolging. Dit werd voorheen opgevolgd door Ronny Cusermans en Axel Polis.

Peter Ketsman is bereid om beide onderwerpen - ventilatie en EPB - op te volgen. Hij koppelt na de commissies terug naar de Vlaamse Raad.

De naar voor gebrachte standpunten mogen geen individuele zijn, maar door de Orde gedragen.

De taken en verantwoordelijkheden mogen niet verzwaard worden.

3.2 Selectiecriteria 'Vind een architect'

In bijlage de lijst met selectiecriteria.

Vraag:

Kan het BVR/de VROA akkoord gaan met de voorgestelde lijst?

Bijkomende vragen AVH:

- Opsplitsing ontwerp- en uitvoerend architect? Niet elk kantoor biedt beide aan?
- Filter op budget? Sommige architecten willen geen projecten aannemen die onder of boven een bepaald budget liggen (omwille van te lage opbrengst of te complex).

EVO en HVD zijn van mening dat deze twee vragen niet afgestemd zijn op het doelpubliek.

Bijlagen:

Uitbreiding Vind een architect

Besluit:

De selectiecriteria moeten worden aangepast volgens de opmerkingen van de Vlaamse Raad en vervolgens gebruikt worden.

Notulen:

Geen opsplitsing ontwerpend uitvoerend en ook geen filter op budget.

De specialisaties worden aangevuld met 'Nieuwbouw'.

Het gedeelte 'Residentieel' wordt aangevuld met 'Groepswoningbouw'.

Het gedeelte 'Aanvullende diensten' wordt geschrapt. Architecten kunnen deze vermelden in de begeleidende tekst of op hun eigen website.

3.3

Enquête wet 39

De werkgroep W39 wil zo snel mogelijk een enquête rond de wet '39 uitsturen.

In het kader van de grondige evaluatie/herziening van de wet van 1939, beter bekend als de 'Architectenwet', wenst de Orde van Architecten de stem van haar leden expliciet te betrekken. Via deze enquête willen we uw inzichten, ervaringen en standpunten verzamelen, zodat deze meegewogen kunnen worden in het evaluatieproces.

Vragen

Kunnen we de draagkracht verhogen door samen te werken met de Cfg-OA en anderen?

Laten we de vraagstelling nog screenen door een externe professional?

Bijlagen:

Wergroep wet 39 _voorstel enquete - VSPK

Besluit:

De bevraging wordt in de week van 17 november verstuurd. De resultaten worden in december geanalyseerd door de werkgroep Wet 39.

In februari wordt een intern colloquium georganiseerd.

Het bureau stelt de Cfg-OA hiervan op de hoogte en vraagt om een gelijkaardige bevraging te doen.

Notulen:

De enquête wordt volgende week uitgestuurd naar alle ingeschreven architecten.

De data worden verzameld in de loop van de maand december. De werkgroep W39 analyseert de resultaten.

In februari volgt een intern colloquium met mandatarissen, personeelsleden en de stakeholders die de enquête eerder al hadden ingevuld. Jammer dat veel antwoorden verloren zijn gegaan omwille van het plotse vertrek van Isabel Vandevelde. Met IT wordt bekeken of deze nog gerecupereerd kunnen worden.

Later volgt een professionele enquête en een breder symposium.

Het bureau informeert de Cfg-OA over de versturing van de enquête met de vraag om

iets gelijkaardigs te versturen en meldt dat er in februari een colloquium wordt georganiseerd. De Cfg-OA moet ook later in het traject betrokken worden.

3.4 Aanpassing Reglement van Beroepsplichten - opvolging

Punt aangebracht door Cfg-OA - juridische dienst

Betreft: verwijdering uit Reglement van beroepsplichten

Het gaat om deze alinea: *"Zonder voorafgaande toestemming van zijn provinciale Raad, mag de architect niet optreden vooraleer hij zich ervan vergewist heeft dat de honoraria, verschuldigd aan zijn voorganger, betaald werden aan deze laatste of aan diens rechthebbenden.*

Vraag:

Gaat de VROA akkoord om deze alinea te verwijderen?

Commentaar

Le CFGOA du vendredi 24/10 a voté favorablement afin de modifier l'article 26 du règlement de déontologie des architectes.

Il a été proposé au CFGOA de modifier l'article 26 du règlement de déontologie de l'Ordre des Architectes et, plus particulièrement, de supprimer purement et simplement son alinéa 3: ***"L'architecte ne peut, sans accord préalable de son Conseil provincial, agir avant de s'être assuré de ce que les honoraires dus à son prédécesseur ont été réglés à ce dernier ou à ses ayants droits."***

Il serait opportun que le même point soit intégré à l'ordre du jour du prochain Conseil flamand (VR), afin que vous puissiez vous positionner sur cette modification. Ensuite, nous pourrions idéalement inscrire le point au CNOA.

Verklaring Cfg-OA

Cependant, le CFGOA a décidé lors de sa séance du 4 octobre 2013 que les Conseils provinciaux ne pouvaient refuser la succession de mission à l'architecte pressenti, et ce même si un litige d'honoraires subsistait entre parties (architecte déchargé-MO).

Cette position repose notamment sur le principe selon lequel le maître d'ouvrage conserve la liberté de choisir son architecte et qu'il est « *en droit de changer d'architecte sans devoir s'en justifier. Cette faculté lui est expressément reconnue par l'article 1794 du Code civil** » (B. Louveaux, « 3 - Rôle et responsabilités du maître d'ouvrage non professionnel » in *Les obligations et les moyens d'action en droit de la construction*, 1e édition, Bruxelles, Larcier, 2012, p. 194).

*article 5.90 et s. du nouveau Code civil.

En pratique, cette décision du CFGOA de 2013 a pour effet de neutraliser l'alinéa 3 de l'article 26 du règlement de déontologie. L'exigence d'un « accord préalable » du Conseil perd donc son sens et apparaît comme une formalité dépourvue d'effet. Dès lors, le maintien de cet alinéa dans le règlement crée une confusion inutile... Plus largement, la légalité même de l'article 26 mérite d'être interrogée. Comme l'a souligné Bernard LOUVEAUX « *on peut à tout le moins s'interroger sur la légalité d'une pratique qui aurait pour effet, même indirect, d'interdire à un maître de l'ouvrage de faire appel à un nouvel architecte aussi longtemps qu'il n'a pas payé les montants réclamés par le précédent architecte ou consigné les sommes réclamées par ce dernier. À juste titre – nous semble-t-il – il a été jugé que l'ancien règlement similaire de l'Ordre national des avocats du 29 mai 2001 sur la succession des avocats était illégal « pour contrariété à l'ordre public dans la mesure où il prévoit qu'un justiciable qui conteste l'état d'honoraires de son ancien avocat ne peut plus faire appel aux services d'un autre avocat sauf à consigner les montants en jeu »* (B. Louveaux, *ibidem*, p. 196 ; voy. également Tribunal civil Arlon (3e chambre), 09/08/2004, J.L.M.B.,

2006/29, p. 1277-1282).

Ainsi, à notre sens, l'alinéa 3 de l'article 26 du règlement de déontologie est illégal et, partant, inapplicable.

Besluit:

De zin "Zonder voorafgaande toestemming van zijn provinciale Raad, mag de architect niet optreden vooraleer hij zich ervan vergewist heeft dat de honoraria, verschuldigd aan zijn voorganger, betaald werden aan deze laatste of aan diens rechthebbenden." wordt verwijderd uit het Reglement van beroepslichten.

Notulen:

De bewuste zin mag worden verwijderd uit het Reglement van beroepslichten.

De vraag wordt gesteld of punt 5 over consignatie door de orde) ook niet geschrapt moet worden. Hiervoor wordt teruggekoppeld met de NROA.

3.5 Agendapunten college Erelonen

Deze vragen komen van het college Erelonen en kunnen toegelicht worden door een aanwezig collegelid.

- <https://www.architecten-gids.be/> Zetel in Herenveen (NL). Op google profileren ze zich [Architecten Gids - Alle architectenbureaus in Vlaanderen!](#)
Kan hier juridisch tegen opgetreden worden?
- Overleg Orde – inrichters van wedstrijden
Er komen veel klachten binnen over inrichters van wedstrijden. Het college Erelonen stelt voor om een overleg te laten organiseren tussen Belfius, Scholen van morgen, Go! Onderwijs e.d. en de Orde (vertegenwoordigers college Erelonen, werkgroep overheidsopdrachten), het NAV,...
Kan de Vlaamse Raad dit faciliteren, een datum vastleggen en partijen uitnodigen?
- Hoe staat de Orde tegenover Design & Build opdrachten. Er is veel onduidelijk over wat er juridisch wel/niet kan.
In hoeverre kan de Orde initiatieven nemen om deze problematiek vorm te geven?

Besluit:

Architecten-gids

Het College Erelonen maakt een voorstel van motivatie op dat wordt overgemaakt aan de beheerder van de website. Het voorstel wordt voorgelegd op de VROA van 5 december. De versturing van de motivatie gebeurt vanuit de Vlaamse Raad mailbox. Op architect.be wordt gemeld dat sommige websites een vertekend beeld geven van het takenpakket en de richttarieven van een architect.

Overleg wedstrijden

Dit punt wordt besproken op het komende VPO van 10 december.

Design en Build

Het college Beroepsuitoefening buigt zich over juridische tekst en formuleert een voorstel om het reglement van beroepslichten aan te passen.

Notulen:

Architecten-gids

Aan de beheerder van de website moet bekend gemaakt worden waarom de informatie op hun website niet juist is.

Het College Erelonen maakt een voorstel van motivatie op en legt dit voor op de volgende Vlaamse Raad.

Er moet over gewaakt worden dat geen zaken worden verkondigd die ingaan tegen de mededinging.

De versturing van de motivatie gebeurt vanuit de Vlaamse Raad mailbox.

Op onze website kan gemeld worden dat sommige websites een vertekend beeld geven van het takenpakket en de richttarieven van een architect.

Overleg wedstrijden

Dit wordt afgestemd met NAV, zij hebben met 'Wall of shame' nu al een campagne lopen. Soortgelijk idee bestond al binnen de Orde. Jammer dat NAV dit idee nu vorm geeft.

Een systematische screening zou goed zijn. Op meldingen wordt vaak laconiek gereageerd: 'we zullen er rekening mee houden'. Soms wordt er bijgestuurd.

VVSG zou de beste gesprekspartner zijn. Het college heeft een typebrief naar lokale besturen toe. De Cfg-OA heeft een document voor aanbestedingen. De eerste minister is bevoegd voor overheidsopdrachten.

Dit punt wordt besproken op het komende VPO.

Design en Build

Het standpunt is bekend en wordt verder onderzocht door de juridische dienst.

Vraag moet zijn: hoe kunnen we dit zo goed mogelijk organiseren?

Commercieel is de architect ondergeschikt. Hoever kan hij nog onafhankelijk zijn? Wat met 'de waardigheid'?

Het wederkerigheidsprincipe is mogelijkheid: architect in contract aannemer, maar ook vice versa.

De Orde moet duidelijk maken hoe het staat tegenover Design en Build. In de deontologie (reglement van beroepsplichten) moet iets worden opgenomen over samenwerkingsverbanden. Hiervoor bestaat reeds een tekst. Bepaalde elementen moeten worden toegevoegd in de wet 39.

Alle bestekken laten nalezen door de juridische dienst is onbegonnen werk.

Het college Beroepsuitoefening buigt zich over juridische tekst en formuleert een voorstel om het reglement van beroepsplichten aan te passen.

3.6 Aanstelling hoofd juridische dienst

Kan de VROA akkoord gaan met de aanwerving van de heer Jurgen Ghoois als hoofd van de juridische dienst.

Verloning:

Toelichting door Ronny Custermans

Argumentatie bij het voorstel tot aanwerving:

- zeer positieve beoordeling en een goed verlopen selectieproces.
- de kandidaat beschikt over aanzienlijk meer ervaring en anciënniteit dan het vorig diensthoofd juridische dienst.
- deze verloning is gezien het profiel zeker niet aan de hoge kant, blijkt uit meerdere adviezen.
- Er zijn intussen enkele vereenvoudigingen doorgevoerd om de juridische dienst te ontlasten: provincies behandelen vrijstellingen, en het nazicht van oprichtingsakten

werd vereenvoudigd. Cézanne slaagt erin het noodzakelijke werk momenteel goed op te vangen. Hierdoor kunnen we er voorlopig van uitgaan dat de dienst ook met drie in plaats van vier medewerkers kan functioneren. Dit werd besproken met de kandidaat en kan later steeds worden geherevalueerd.

4 Agendapunten ter bespreking

4.1 Vervolgtraject studieopdracht HIVA

Op 23 oktober presenteerde de Orde van Architecten - Vlaamse Raad de resultaten van het EquiLibre-onderzoek naar het verdienmodel bij architecten.

Vraag:

Hoe ziet het vervolgtraject eruit?

Aan de mandatarissen wordt gevraagd om tegen de zitting van 5 december na te denken over de thema's, topics die zij behandeld willen zien. (vb afschaffen eigen projecten voor stagiair-architecten, bediendenstatuut, onderbetaling door sociale huisvestingsmaatschappijen, ...)

Dit wordt verder ook besproken binnen het VPO.

Besluit:

Aan de mandatarissen wordt gevraagd om tegen de zitting van 5 december na te denken over de thema's, topics die zij behandeld willen zien. (vb afschaffen eigen projecten voor stagiair-architecten, aanpak schijnzelfstandigheid en verplicht bediendenstatuut, onderbetaling door sociale huisvestingsmaatschappijen, ...)

Notulen:

Het nieuws van de onderzoeksresultaten werd breed opgepikt in de media. Jammer genoeg ook foute berichtgeving "studie van NAV". Ook brede parlementaire interesse tijdens de hoorzitting.

Wel geen reactie vanuit de aannemerij en weinig respons uit Franstalige hoek.

Stefan Knaepen stelt voor om het wetsvoorstel Vanrobaeys te amenderen. Dit wordt geagendeerd op het komende VPO.

4.2 Boek 7 Burgerlijk Wetboek

Toelichting door Stefan Knaepen en Catherine De Bie.

Op woensdag 1 oktober vond in de Kamercommissie Justitie een hoorzitting plaats over de geplande hervorming van Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek, dat gaat over de 'bijzondere contracten'.

Boek 7 komt opnieuw aan bod in commissie Justitie op 18 november.

Er moeten antwoorden geformuleerd worden op de vragen die door de experts werden gesteld. Dit zal in samenwerking gebeuren met NAV. Catherine De Bie neemt hiervoor het initiatief.

Johan Boon nam deel aan een cursus over Boek 7. Hem wordt gevraagd om uitleg te geven tijdens de zitting van de Vlaamse Raad.

Besluit:

Boek 7 wordt de eerste opdracht van het nieuwe hoofd van de juridische dienst. Amendementen moeten worden aangebracht in samenwerking met NAV en Embuild. Catherine De Bie trekt dit dossier.

Notulen:

Er is nog geen zicht op het verdere verloop.

Johan Boon verstuurt de slides van de gevolgde cursus naar de raadsleden.
Op 18 november is er een volgende commissie Justitie met 9 sprekers, waarvan 7 professoren.

Bevindingen: huidig Boek 7 is te complex, wet Breyne is niet opgenomen. In Boek 10 zouden ook bepalingen zitten over termijnen.

Boek 7 wordt de eerste opdracht van het nieuwe hoofd van de juridische dienst.

Amendementen aanbrengen samen met NAV en Embuild.

Catherine De Bie trekt dit dossier.

Cfg-OA lijkt niet geïnteresseerd om deze materie op te volgen. Dit wordt besproken op de NROA.

4.3 **Werkgroep 63**

Recent kwam deze werkgroep voor de eerste keer bij elkaar.

Het verslag van de werkgroep wordt gedeeld tijdens de zitting.

Verslag – Overleg Hervorming Wet '63

Datum: 5 november 2025

Inleiding

Het kabinet werkt reeds aan enkele aanpassingen binnen de wet van '63:

- Meer transparantie binnen de Orde van Architecten.
- Voorstel tot invoering van een forfait voor vergaderingen.
- Afschaffing van leeftijdsgrenzen voor kandidaat-mandatarissen.
- Mogelijkheid voor het kabinet om tussen te komen.
Daarnaast heeft de < strong>Orde (Cfgoa)< /strong> reeds enkele aanpassingen doorgevoerd:
- Hervormingen inzake tuchtprocedures.
- Invoering van permanente vorming voor architecten, zonder verdere bepalingen over de opvolging daarvan.

Bespreking

- Centrale vraag: moet de hervorming gezien worden als een renovatie van het bestaande systeem of als een volledige nieuwbouw?
- Belang van de timing: het doel is om tegen januari een voorstel te kunnen overmaken aan de minister.

Beslissingen

- Er wordt overeengekomen dat er twee rechtspersonen worden opgericht, één per taalvleugel.
- Structuur: Cfgoa stelt voor de structuur te vereenvoudigen en het aantal mandatarissen te verminderen; verdere invulling volgt later.
- Beide taalvleugels zullen zelfstandig verantwoordelijk zijn voor het beleidswerk.
- De stage kan gekoppeld worden aan het niveau van de gemeenschappen, in overeenstemming met de onderwijsstructuren.
- Op nationaal niveau blijven de bevoegdheden inzake tucht, deontologie en internationale samenwerking (ACE) behouden.

Organisatie en opvolging

- Op Vlaams niveau worden overlegmomenten georganiseerd om terugkoppeling te geven vanuit de nationale werkgroep, en op die manier voldoende snelheid te kunnen maken.
- Deze input wordt verwerkt in een verslag ter goedkeuring door de Vlaamse Raad.

Besluit:

In het verslag moet "Beslissing" worden veranderd in "Voorstellen tot beslissing". Een tweede vergadering wordt afgewacht alvorens tot verdere standpunten te komen.

Notulen:

In het verslag moet "Beslissing" worden aangepast naar "Voorstellen tot beslissing". De hervorming wordt hoofdzakelijk financieel gedreven.

Een tweede vergadering wordt afgewacht alvorens tot verdere standpunten te komen.

4.4 Begroting 2026 | budget 2025 | afsluiting 2024

Er zijn nog steeds veel ontbrekende elementen.

Voor de afsluiting 2024 en begroting 2025 is nog steeds input nodig van Attentia. Anton gaat na.

Er zou ook nog provinciale informatie ontbreken.

De bijdragen voor 2026 blijven dezelfde, op beslissing van de minister. Begroting 2026 kan afgewerkt worden.

Stefan vraagt na aan Tom Dalemans waarmee verder rekening moet worden gehouden (om de kosten te drukken).

(Doelstelling om tegen 25 november de begroting voor 2026 rond te hebben. BVR komt die dag samen vanaf 13.30 uur.

26 november is er een extra Vlaamse Raad 'Begroting' om 15 uur via teams. De uitnodiging hiervoor werd verstuurd.)

Notulen:

Afsluiting 2024 en 2025

Volgens de financiële dienst kan 2024 afgerond worden. Voor 2025 ontbreekt nog informatie van de juridische dienst, sommige provinciale raden en Attentia.

Begroting 2026

De diensten beleid en IT, de juridische dienst en de provinciale raden hebben de nodige input aangeleverd. In functie van de aanwervingen moet de loonkost nog herbepaald worden.

Stefan Knaepen neemt contact op met regeringscommissaris in het kader van begroting 2026.

4.5 Checklist voor de startende architect

Checklist voor de startende architect (zowel voor zelfstandige als voor bediende).

Op de website van de Vlaamse Balies staat een checklist voor de startende advocaat. Zie bijlage.

Vraag:

Kunnen we dit ook voor architecten te ontwikkelen?

Bijlagen:

Checklist-het-starten-van-een-advocatenkantoor

Besluit:

Jan Moens maakt een eerste draft voor een checklist voor de startende architect en legt deze voor op een volgende raad.

Notulen:

Jan Moens zal een eerste draft document maken voor de checklist en dit opnieuw agenderen.

4.6

Punten Denktank

- Op de Vlaamse Raad van 14 maart dit jaar werd besloten om het laagste barema voor de stagiairs op te trekken met €1,5 euro bovenop de indexatie. Deze beslissing werd met meerderheid goedgekeurd, maar door het stilvallen van de werking is dit niet doorgevoerd. Kan dit terug opgenomen worden?
- De denktank opperde dit jaar al om een interne, centrale kennisdatabase te maken die ter beschikking staat van de mandatarissen en het personeel om zo efficiënter te kunnen werken en kennis over mandaten heen over te dragen. Het idee werd enthousiast onthaald, maar de effectieve uitwerking bleef uit – opnieuw door het stilvallen van de Vlaamse Raad. De denktank stelt voor om – ondanks de besparingsvraag – toch in te investeren in deze database. Op korte termijn kan die een belangrijke efficiëntiewinst – en dus langdurige besparing – betekenen. Afgelopen woensdag werd tijdens de vergadering een efficiëntere werking ook naar boven gehaald. De denktank wil hier graag actief aan meewerken.
- De denktank stelt voor om een structureel samenwerkingsplatform op te richten. Het Equilibre-onderzoek werd gedragen en vormgegeven door de belangrijkste instanties die het architectenveld vormgeven – iets uniek in de geschiedenis van ons beroep. Dit onderzoek staat voor ons dan ook symbool voor de kracht van samenwerking tussen de organisaties. Het onderzoek ging deze keer niet uit van één organisatie. Zowel de Orde van Architecten – Vlaamse Raad, als de denktank, NAV, BVA, G30, BAU, FAB, het architectuuronderwijs, BMA en het VAI droegen hun steentje bij. De verschillende visies werden aan de kant geschoven om één breed gedragen signaal te geven: structurele veranderingen aan het architectenberoep op alle vlakken zijn nodig!
Concreet stellen we voor om een structureel samenwerkingsplatform op te bouwen met de Orde van Architecten als facilitator. Dit platform moet de basis worden om de strategische lijnen uit te zetten voor de hervorming van het architectenberoep. Door onmiddellijk iedereen aan de tafel te brengen maken we komaf met “werken op het eigen eiland”, verkleint de kans op discussies met het mes tussen de tanden en weinig ruimte voor nuance, en ontstaat ruimte om de expertise en inzet van alle partijen maximaal te laten renderen. Het platform moet geen praatbarak worden, maar een orgaan dat strategische plannen uitwerkt, de taken verdeelt en de resultaten van het onderzoek om kan zetten in concrete acties en hervormingen die het architectenberoep terug sterker en leefbaarder moeten maken.
- Permanente vorming: input denktank

Besluit:

Stagiair-architecten

De VROA is van mening dat de aanbeveling 'bediendenstatuut' en de loonsverhoging van 1,5 euro zo snel mogelijk gecommuniceerd moeten worden.

Catherine De Bie levert de teksten aan zodat de communicatie zo snel mogelijk kan gebeuren.

Permanente vorming

Er wordt een werkgroep permanente vorming opgericht: Jan, Catherine en Peter (voor de overdracht). Andere leden zijn welkom.

Notulen:

College stage: een verhoging valt best samen met de indexatie in februari én met de communicatie van de aanbeveling van het bediendenstatuut.

De VROA is van mening dat de aanbeveling 'bediendenstatuut' zo snel mogelijk moet worden gecommuniceerd .

Ook de loonverhoging van 1,5 euro moet zo snel mogelijk gecommuniceerd worden.

Catherine De Bie levert de verslagen van de Vlaamse Raad aan met de beslissingen zodat de communicatie zo snel mogelijk kan gebeuren.

Permanente vorming

Apothekers, artsen en advocaten werken met een systeem met vormingspunten. Het is zinvol dat er bijscholing is in de startersjaren - veel architecten kennen hun deontologie niet, hebben weinig weet van bedrijfsvoering ...

Permanente vorming maakt deel uit van levenslang leren. "Wie zichzelf nooit bijschoolt, prijst zichzelf uit de markt".

Het is een van de taken van de Orde om de kwaliteit van de architecten te bewaken.

De verplichte vorming zou moeten worden geaccrediteerd en gecontroleerd. De vraag is alleen: hoe?

Eerder had de Orde een platform voor vormingen. De punten werden toegekend per uur opleiding. Architecten konden ook feedback geven.

Er wordt een werkgroep permanente vorming opgericht: Jan, Catherine en Peter (voor de overdracht). Andere leden zijn welkom.

Kennisdatabank

Het ledenportaal wordt vernieuwd en aangevuld met persoonsgebonden informatie. De VROA beschikt over Sugar als databank

Overlegplatform

De denktank vraagt om het overleg uit te breiden en de taken te verdelen. Doel om per thema gericht en sneller werken.

5 Agendapunten ter informatie

5.1 Problemen omgevingsloket - gemeentelijke autonomie

De laatste tijd zijn er veel technische problemen (uitval) op het omgevingsloket.

Daarnaast is er de vergaande gemeentelijke autonomie die zorgt voor onduidelijkheid en extra werklast.

Van administratieve vereenvoudiging is nog altijd weinig sprake.

De dienst Beleid maakt een afspraak met de kabinetschef van Jo Brouns om de klachten over te maken.

Inhoudelijk wordt met Ronny en Philip afgestemd.

Dit item wordt ook aangebracht op het VBOC.

Besluit:

De dienst Beleid maakt een afspraak met de kabinetschef van Jo Brouns om de klachten over te maken.

Dit punt wordt ook besproken op het VBOC.

Notulen:

Ter info.

Philip Adam verwijst ook naar de open brief.

5.2 Heropstart VPO en OBO

Op 10 december vanaf 10.30 uur vindt er een nieuw VPO plaats.

Een OBO zal pas plaatsvinden in 2026.

Notulen:

Ter info.

5.3 Vraag FOD Justitie - gerechtskundigen

De FOD Justitie vraagt hen te laten weten wanneer een van onze leden tevens gerechtsdeskundige, geschorst of geschrappt is om tuchtrechtelijke redenen.

Brief in bijlage.

De vraag werd gesteld aan de DPO of en hoe we deze gegevens kunnen overmaken. De juridische dienst is reeds op de hoogte.

Bijlagen:

uitwisseling van inlichtingen op grond van artikel 555-7 § 1 van het Gerechtelijk Wetboek

Notulen:

Advies DPO: enkel minimale info mag worden gedeeld. Het gaat hierbij om de persoonsgegevens en de datum van de tuchtsanctie.

Er wordt nagedaan wie de gegevens over schrappingen en schorsingen bijhoudt (PROA en/of NROA).

5.4 Terugblik Bis

De editie van 2025 was met 55.000 bezoekers een groot succes en kende zelfs een uitbreiding met een extra hal. De Orde van Architecten was opnieuw aanwezig met een adviesstand en infosessies over het werken met een architect. De Orde was opnieuw ook partner van de Bis architectuurwedstrijd

Bijlagen:

202510_Nota_Terugblik_Bis2025

Notulen:

Ter info.

6 Varia

